

Adresser:Løvenørmsgade 17
8700 HorsensVesterbrogade 16
8722 HedenstedTlf. 79 25 30 00
mail@lrp.dk
www.lrp.dkJournalnr.:
96174-HK/GHDato:
11.04.2018

VEDTÆGTER For LØSNING ANTENNEFORENING

§ 1.

Navn og hjemsted

Foreningens navn er Løsning Antenneforening. Foreningens hjemsted er Hedensted Kommune. Foreningen er stiftet 8.februar 1973.

§ 2.

Foreningens formål.

Foreningens formål er at eje og drive et fællesantenneanlæg med henblik på overfor medlemmerne at

- a. modtage og distribuere danske og udenlandske radio- og tv-kanaler
- b. udbyde kapacitet til brug for datatransmission
- c. udbyde serviceydelser som naturligt lader sig tilbyde over et fællesantenneanlæg.

Udbuddet kan foretages af foreningen selv eller ved tidsbegrænset overdragelse af transmissionskapacitet i nettet til tredjemand.

Foreningen kan tilslutte sig og evt. eje andel i andre foreninger, selskaber eller sammenslutninger, som har til formål at fremme foreningens interesser.

§ 3.

Forsyningsområde og medlemskreds

Foreningens forsyningsområde fastsættes til enhver tid af bestyrelsen under hensyntagen til hvad der i såvel teknisk som økonomisk henseende er formålstjenligt og forsvarligt. Enhver ejer af fast ejendom, som kan tilsluttes fællesantenneanlægget, har ret til at forlange tilslutning og medlemskab af foreningen, såfremt bestyrelsens fastsatte tilslutningsafgift og indmeldelsesgebyr er indbetalt til foreningen. Det første kontingent, der skal betales efter indmeldelse, udgør min. et kvart års kontingent.

Ved salg af en tilsluttet ejendom kan en køber overtage den tidligere ejers rettigheder og dermed også forpligtelser overfor foreningen.

Hver tilsluttet husstand tælles for ét medlem og har således én stemme. Såfremt en husejer har ladet indføre stik til flere lejligheder i sin ejendom, er husejeren alene medlem og har som sådan en stemme pr. lejlighed – dog max. 2 stemmer, såfremt lejemålene overstiger 2.

For sådanne udlejningsejendomme betales det normalt af bestyrelsen fastsatte tilslutningsbidrag pr. tilsluttet lejlighed, ligesom der for hver lejlighed betales normalt kontingent til antenneforeningen.

Vedligeholdelsen af det interne antenneanlæg i en sådan ejendom påhviler ejeren.

Medlemmer af antenneforeningen er pligtige at tåle foranstaltninger på deres grund, som er nødvendige for videreførelse af forsyningsområdet, såfremt dette kan ske uden gene for ejendommens ejer.

Antenneforeningens medlemmer er selv ansvarlige for skader, der påføres foreningens udstyr på egen eller lejet grund. Kun en af foreningen godkendt installatør må foretage reparation af anlægget.

Medlemmerne er pligtige at holde deres kabler og modtager i en sådan stand, at defekter ikke kan genere de øvrige til anlægget tilsluttede medlemmer. I modsat fald kan forbindelsen afbrydes.

Der kan ske signalforsyning til andre end foreningens medlemmer mod at disse betaler et af bestyrelsen fastsat gebyr udover det løbende kontingent, som foreningens medlemmer betaler. Disse signalmodtagere er ikke medlemmer af foreningen, og de har ikke stemmeret på foreningens generalforsamling eller evt. i forbindelse med afholdelse af brugerafstemning m.v. .

§ 4. Kapital og drift

Den til opfyldelse af foreningens formål nødvendige kapital tilvejebringes dels gennem tilslutningsafgifter, dels gennem kontingenter fra medlemmerne.

§ 5. Hæftelse

Foreningen hæfter kun for sine forpligtelser med den forening til enhver tid hørende formue. Der påhviler ikke foreningens medlemmer eller bestyrelsen nogen personlig hæftelse.

§ 6. Udtræden af foreningen

Som nævnt i § 3 kan en køber ved salg overtage den tidligere ejers rettigheder og forpligtelser overfor foreningen.

I øvrigt kan ethvert medlem udmeldes af foreningen med 1 måneds skriftligt varsel til udgangen af den næstfølgende måned.

Ved udmeldelse er medlemmet ikke berettiget til at få nogen andel af foreningens formue udbetalt – eller på anden vis overdraget som sin.

Inden et udtrædende medlem frigøres fra sit medlemskab må samtlige restancer – herunder evt. omkostninger ved afbrydelser og tilslutning – være betalt.

I det omfang dette er lovmedholdeligt, er foreningen berettiget til at opkræve det opsigende medlem et beløb svarende til de faktiske udgifter foreningen afholder i forbindelse med udmeldelsen og den faktiske afbrydelse af signalforsyningen.

§ 7. Afbrydelse

Udebliver et medlem med mere end 8 dage over forfaldstid med kontingent eller andre skyldige beløb og er beløbet ikke betalt senest 8 dage efter modtaget påkrav herom, er foreningen berettiget til at afbryde forbindelsen til antenneanlægget.

Herefter kan forbindelsen kun genetableres mod betaling af alle forfaldne ydelser til antenneforeningen med påløbne renter og omkostninger, de med afbrydelse og gentilslutning forbundne udgifter- samt et af bestyrelsen fastsat gebyr.

§ 8. Eksklusion af medlemmer

Bestyrelsen kan ekskludere et medlem som følge af betalingsrestancer eller andre forhold, som er i strid med vedtægterne.

Det ekskluderede medlem kan forlange bestyrelsens beslutning om eksklusion forelagt til endelig og bindende afgørelse på den førstkomende ordinære generalforsamling.

Eksklusion fritager ikke et medlem for indbetaling af de beløb vedkommende har forpligtet sig til at betale – eller udgifterne som medlemmet har givet anledning til – ligesom eksklusion ikke berettiger til udbetaling af noget beløb.

§ 9. Generalforsamling

Generalforsamlingen er foreningens højeste myndighed.
Foreningens generalforsamlinger afholdes inden udgangen af hvert års februar måned.
Alle generalforsamlinger – såvel ordinære som ekstraordinære – indkaldes med mindst 3 ugers varsel ved bekendtgørelse i den lokale avis og på foreningens hjemmeside www.lafnet.dk.
For såvidt angår dagsordenen kan indkaldelsen indskrænke sig til at henvise til vedtægterne.
Forslag fra medlemmerne må – for at komme i behandling på den ordinære generalforsamling – være indgivet skriftligt til formanden senest 2 uger før generalforsamlingen.
Ekstraordinære generalforsamlinger afholdes, når bestyrelsen finder det hensigtsmæssigt eller efter skriftlig anmodning til bestyrelsen fra mindst 33% af medlemmerne og med angivelse af anledningen.

§ 10. Beslutninger

Beslutninger på generalforsamlingen træffes ved simpelt stemmeflertal, for såvidt der ikke efter lovgivningen eller nærværende vedtægter kræves særligt stemmeflertal.
Skriftlig afstemning foretages, når dette bestemmes af generalforsamlingens dirigent, bestyrelsen – eller såfremt mindst 20 medlemmer fremsætter ønske herom.
Til vedtagelse af ændring af vedtægterne kræves vedtagelse med mindst 2/3 af de afgivne stemmer.
Der kan kun stemmes ved personligt fremmøde. Dog kan udlejer af en beboelsesejendom med to eller flere tilslutninger give indtil to af ejendommens lejere fuldmagt til at udøve stemmeretten på en konkret generalforsamling.

§ 11. Dagsorden

Dagsorden for den ordinære generalforsamling skal indeholde mindst følgende punkter og skal fremlægges skriftligt på generalforsamlingen:

- 1.Valg af dirigent.
- 2.Formandens beretning.
- 3.Fremlæggelse af årsregnskab.
- 4.Fastsættelse af kontingent.
- 5.Behandling af indkomne forslag.
- 6.Valg af medlemmer til bestyrelsen.
- 7.Valg af 2 suppleanter for et år.
- 8.Valg af 2 revisorer for et år.
- 9.Valg af 1 suppleant for et år.
10. Eventuelt.

§ 12. Dirigent

Generalforsamlingen ledes af den valgte dirigent, der ikke må være medlem af bestyrelsen.

§ 13. Bestyrelsen

Foreningen ledes af en bestyrelse på 5 medlemmer, der vælges af generalforsamlingen for 2 år ad gangen, idet der hvert andet år afgår henholdsvis 3 og 2 valgte (3 i ulige år og 2 i lige år).
Genvalg kan finde sted.
Bestyrelsen konstituerer sig selv
Bestyrelsen kan ved en forretningsorden fastsætte regler for sin virksomhed
Bestyrelsen holder møde så ofte formanden eller 2 bestyrelsesmedlemmer kræver det

Bestyrelsen er beslutningsdygtig, når formand eller kasserer og mindst 2 af dens medlemmer er tilstede

Alle vedtagelser sker ved simpelt stemmeflertal, ved stemmelighed er formandens stemme afgørende

Bestyrelsen kan indgå serviceaftale vedrørende vedligeholdelse af anlægget.

§ 14. Protokol

Over det på generalforsamlingen passerede indføres en kort beretning i en dertil af bestyrelsen autoriseret protokol, der underskrives af dirigenten og samtlige tilstedeværende medlemmer af bestyrelsen.

§ 15. Tegning af forening

Foreningen tegnes af bestyrelsens formand eller næstformand i forening med 2 bestyrelsesmedlemmer.

Bestyrelsen kan meddele prokura enkelt eller kollektivt.

§ 16. Regnskab og revision

Foreningens regnskabsår følger kalenderåret.

Årsregnskabet underskrives af bestyrelsen samt forsynes med revisorers påtegning.

Årsregnskabet skal opgøres, således som god regnskabsskik tilsiger og i øvrigt i overensstemmelse med lovgivningens krav til enhver tid.

Foruden årsregnskabet skal der tillige være udfærdiget budget for det kommende regnskabsår.

Revision af foreningens regnskaber foretages af de på generalforsamlingen for et år ad gangen valgte revisorer.

§ 17. Foreningens ophør

Hvis foreningen opløses, udloddes et evt. overskud, efter at alle foreningens forpligtelser er dækket, til almennyttige formål indenfor foreningens forsyningsområde.

Til vedtagelse af foreningens opløsning kræves, at mindst 75% af medlemmerne er repræsenteret på generalforsamlingen, og desuden at beslutningen vedtages med mindst 75% af de afgivne stemmer.

Er 75% af medlemmerne ikke repræsenteret på generalforsamlingen, men forslaget i øvrigt er vedtaget med 75% af de repræsenterede stemmer, indkalder bestyrelsen inden 3 uger og med sædvanlig varsel til ekstraordinær generalforsamling, på hvilken forslaget kan vedtages med 75% af de afgivne stemmer uden hensyn til antallet af de repræsenterede medlemmer.

Foreningen kan ikke opløses ved generalforsamlingsbeslutning, forinden foreningens forpligtelser er indfriet.

Med den majoritet, der kræves til foreningens opløsning, kan generalforsamlingen, eventuelt 2 generalforsamlinger, vedtage at foreningen sammensluttet med en anden forening, således at den nye forening overtager begge foreningers aktiver og passiver og indtræder i alle rettigheder og forpligtelser.

Vedtægterne er sidst ændret og vedtaget på den ordinære generalforsamling den 21. februar 2018, hvilket bekræftes af dirigenten på denne generalforsamling

Advokat Henrik Klougart